



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Sig. Mura Luca c/o Geom. Angelo Solinas
angelo.solinas@geopec.it
e p.c. Servizio Territoriale dell'Ispettorato
Ripartimentale di Sassari
e p.c. 04-02-31 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna Settentrionale Nord Ovest

Oggetto: **Installazione di un impianto fotovoltaico complanare al tetto di un fabbricato agricolo. Comune di Semestene. Proponente: Luca Mura. Direttive regionali per la valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.), di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art. 5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di screening pervenuta in data 22 luglio 2026 (prot. D.G.A. n. 22604 di pari data), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

Secondo quanto riportato nella documentazione trasmessa, l'intervento prevede l'installazione di un impianto fotovoltaico della potenza nominale complessiva di 16,20 kWp, sulla falda di copertura di un fabbricato adibito a locale mungitura, censito catastalmente al Foglio 22, Particella 100 del comune di Semestene, ed inquadrato nel Puc vigente in zona agricola E.

L'intervento è finalizzato a soddisfare parte del fabbisogno energetico dell'azienda agricola, riducendo il prelievo dalla rete elettrica, e a contenere i costi energetici connessi all'attività zootecnica.

L'impianto sarà costituito da:

- 36 moduli fotovoltaici da 450 W ciascuno;
- un inverter SAJ da 17 kW, installato all'interno del locale di mungitura;
- un sistema di misura per il monitoraggio dei consumi e dell'energia prodotta;
- installazione dei quadri elettrici di campo sul lato corrente continua (DC) e dei quadri di protezione e sezionamento sul lato corrente alternata (AC), completi dei dispositivi previsti dalla normativa vigente. I quadri saranno collegati ai moduli fotovoltaici, all'inverter, all'impianto elettrico dell'edificio e al sistema di misura esistente.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

I moduli saranno posati in modo complanare alla falda di copertura, senza modificare la sagoma, il volume o la destinazione d'uso del fabbricato e senza determinare nuovo consumo di suolo.

L'intervento ricade all'interno della ZPS "*Piana di Semestene, Bonorva, Macomer e Bortigali*" (ITB ITB023050) e non è direttamente connesso o necessario alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che l'intervento insiste in un'area non interessata dalla presenza di habitat; si segnala, in prossimità dell'area d'intervento, la presenza del mosaico di habitat 9340 "*Foreste di Quercus ilex e Quercus rotundifolia*" e 6220* "*Percorsi substeppici di graminacee e piante annue dei Thero-Brachypodietea*", che non risultano interferiti dall'opera in progetto.

L'area d'intervento dista inoltre circa 3,00 Km dall'areale in cui è stata segnalata la presenza della specie Gallina prataiola (*Tetrax tetrax*), specie inserita nell'allegato I della Direttiva Uccelli.

Tutto ciò premesso, considerato che le opere in progetto interessano esclusivamente le superfici della falda dell'edificio già esistente, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_GEN_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- CO_GEN_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO_GEN_5: poiché nel Sito Natura 2000 interessato dalla realizzazione del P/P/P/I/A è presente la specie faunistica di importanza comunitaria *Tetrax tetrax* (Gallina prataiola), presente nell'allegato I della Direttiva Uccelli, i lavori verranno sospesi, dal 15 marzo al 31 luglio a tutela di detta specie;
- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori
- CO_GEN_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
- CO_GEN_9: le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;
- CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;
- CO_CANT_2: a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;
- CO_CANT_3: per le attività di movimento terra saranno impiegate macchine operatrici gommate, piuttosto che cingolate;

e tenuto conto dei Criteri minimi per la definizione di misure di conservazione relative alle Zone di Protezione Speciale (ZPS) di cui al DM 17/10/2007, si ritiene che l'intervento se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 sopra citati e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Daniele Siuni

Siglato da :

MARIA ANTONIA ORUNESU

VALENTINA GRIMALDI



Firmato digitalmente da
DANIELE SIUNI
21/09/2026 16:30:49